

A tutti i membri del
Direttivo del CRAL
Provincia di Milano

E p.c.

a tutti i lavoratori
della Provincia di Milano

Oggetto: Verbale riunione del 25 marzo 2013 del Direttivo del CRAL della Provincia di Milano

Il 25 marzo 2013 presso la sala CRAL di via Vivaio 1 Milano, si è riunito il direttivo del CRAL della Provincia di Milano con il seguente Ordine del Giorno:

1. approvazione verbali sedute precedenti;
2. ammissione nuovi Soci;
3. gara per individuazione gestore della palestra, approvazione documenti di gara, nomina Commissione;
4. organizzazione evento La tua parte di bontà;
5. stato avanzamento lavori Commissione Convenzioni;
6. varie ed eventuali.

sono presenti:

Nome	Cognome	Presenze
Giancarlo	Mastrilli	SI
Eugenio	Crenca	SI
Dorothea	Titano	NO - Giustificato
Antonella	D'Agostino	SI
Caterina	Scilipoti	NO GIUSTIFICATO
Flavio	Caminada	SI
Rosalia	Lalia	SI
Giancarlo	Bonora	SI
Alfredo	Manta	NO GIUSTIFICATO
Andrea	Quattrococchi	SI
Alessandro	Caramellino	SI
Antonio	Fallea	SI
Susanna	Raffa	SI

La seduta è pertanto ritenuta valida.

Il **Presidente** apre i lavori e viene nominato in assenza di Crenca il consigliere Caminada Segretario

1. approvazione verbali sedute precedenti

Il **Segretario** è in ritardo e in assenza del precedente verbale si decide di passare al successivo punto Odg.

2. Ammissione nuovi Soci

In assenza del **Segretario** e senza libro soci si decide di passare al successivo punto Odg

3. gara per individuazione gestore della palestra, approvazione documenti di gara, nomina Commissione

Mastrilli spiega come si è arrivati alla decisione di bandire una gara per selezionare la ditta che dia più garanzie al Cral per la gestione della palestra. Presenta una bozza di capitolato di gara e documentazione redatta con il contributo del dr Cantaluppi dove si nota la trasparenza della concessione grazie a una griglia di punteggi su ogni voci, a formule matematiche per ricavare il coefficiente e a una descrizione meticolosa dell'attività da svolgere.

Caminada pone alcuni appunti sui troppi test previsti –ogni 18 allenamenti- , sulla poco chiara divisione degli orari e dei corsi e sul dubbio di porre come obbligo per il gestore di visionare e attestare la buona condizione degli attrezzi, pena l'esclusione della gara. Ha dubbi anche sul mercoledì come giorno fissato come chiusura stabilita della palestra.

Il **Presidente** ne ha preso atto e chiede a Caminada di sistemare questi punti. Per il mercoledì quasi tutti le ditte prevedono una più larga gestione dell'orario, per cui molto probabilmente si riuscirà ad aprire tutti i 5 giorni della settimana lavorativa.

Mastrilli sostiene che per aumentare il numero degli iscritti alla palestra sia necessario aprire lo spazio, con una campagna di pubblicizzazione, ad altri Cral (Comune, Tribunale, Prefettura).

L'Amministrazione Provincia di Milano ha concesso lo spazio con una spesa forfettaria per il Cral di soli 2500 euro all'anno ossia a un canone molto agevolato. Sono stati valutati i lavori da fare per sistemare i numerosi problemi della palestra (Mastrilli mostra un album di fotografie indicanti tutte le manutenzione dei bagni e delle sale da far apportare dalla Provincia prima della firma del comodato d'uso gratuito).

Crenca si chiede cosa fare se questi lavori non venissero svolti dalla Provincia. Ci troveremmo con uno spazio mal funzionante e con possibili utenti scontenti.

Per Mastrilli questi lavori verranno effettuati essendosi l'impegno dell'Amministrazione Provinciale.

Crenca chiede che i criteri di valutazione del bando siano più vaghi in modo che il Cral possa avere spazio di manovra, più flessibilità e scelta di valutazione. In modo che ogni partecipante alla gara possa proporre servizi interessanti anche non previsti.

Caminada lamenta che gli attrezzi risalgono a inizio anni 2000 e che perciò hanno un'usura di oltre 10 anni. Cosa comportarci in caso di definitiva rottura di una o più macchine?

Mastrilli spiega che il gestore dovrà prendersi carico delle manutenzioni necessarie per il buon funzionamento delle attrezzature e che comunque ad oggi una sola macchina ginnica non funziona.

Urge prendere una persona che gestisca per il Cral la palestra.

Quattrococchi ha dubbi sulla bontà dell'idea proposta da Mastrilli di porre nella commissione di valutazione solo membri esterni al Cral (Zerbini, Mauro Martinengo, Piera Corrias dell'ex Provveditorato agli Studi o Roberto Cantaluppi) ritenendo necessaria la presenza di un consigliere del Cral che vigili anche in futuro e sia garante dell'operato del gestore. Mastrilli propone Caramellino che accetta di far parte della commissione.

Votazione per la commissione approvata all'unanimità.

4. organizzazione evento la tua parte di bontà

D'Agostino: i formaggi arrivano alle 9.30 in Vivaio e alle 11.00 in Soderini. Si comincerà a distribuirli alle 15.00 in Vivaio subito dopo l'apertura ufficiale da parte del Presidente Podestà. In Soderini si potrà iniziare prima, anche all'ora di pranzo, non essendoci eventi ufficiali che blocchino la distribuzione. Piera Corrias ha l'elenco dei nominativi.

5. varie ed eventuali. Bordighera

Quattrococchi informa di un sopralluogo a Bordighera con il direttore Bianco, Livieri e altri per la verifica della condizione di Villa Pendice. Lo stato del mantenimento non è ottimale, c'è un solo custode a vigilare all'interno. L'Ente è indeciso se provare a vendere l'immobile o meno, ma non è facile né la vendita, né puntare sul rilancio per ricettività alberghiera. Mastrilli si dichiara contrario in questa fase di avvio del Cral non essendo ancora ben strutturati come Associazione a proporsi all'Amministrazione nella gestione. Crenca è molto più possibilista.

Mastrilli spiega che negli incontri con la Provincia di Milano in merito alla richiesta del Cral di avere in comodato d'uso gli spazi adibiti a bar è emersa una possibilità a condizione che il l'Associazione si impegni a effettuare una gara per l'aggiudicazione del servizio garantendo trasparenza e concorrenza del mercato, la discussione viene rimandata ad un prossimo direttivo

1. approvazione verbali sedute precedenti

Si procede all'approvazione del verbale della seduta precedente

2. Ammissione nuovi Soci

Si procede all'ammissione dei nuovi Soci



Escono diversi consiglieri e non essendoci più il numero legale il Presidente dichiara conclusa la seduta.

Milano, 21 settembre 2012

Il Presidente
Giancarlo Mastrilli

Il Segretario vicario
Flavio Caminada